# 广西数字政务一体化平台 中介超市−中介服务机构操作手册

广西数字政务一体化平台项目组

2022年1月

第-	−章	平台介绍3
	1.1	进入平台3
	1.2	首页介绍3
第二	章	注册与登录5
	2.1	注册5
	2.2	登录6
	2.3	总公司9
	2.4	分支机构10
第三	章	用户空间12
	3.1	未开始12
	3.2	竞价中12
	3.3	竞价结果14
	3.4	待合同备案15
	3.5	待上传成果16
	3.6	已完成项目17
	3.7	项目变更18
第四	「宣	常见问题19

## 第一章 平台介绍

#### 1.1 进入平台

1、在浏览器中输入以下网址,可登录广西中介超市平台(建议使用较高版本的 浏览器,例如: 360、IE9 以上浏览器)。

网址: http://zwfw.gxzf.gov.cn

2、可以在浏览器中搜索关键字:广西数字政务一体化,进入广西数字政务一体化平台:



3、选择:特色创新-中介超市

#### 特色创新 杳看更多> 防疫服务专题 智能审批 证照服务 弱势群体服务 智能审批,即批即得 证照分离,先证后照 R $(\cdot)$ 结果电子化 进四扇门, 宽进严选 便民利企服务 营商环境服务 边境英烈祭扫 中介超市 提供全流程网办上办事服务, 解决全区中介服务资源不均、 垄断性强 收费高等问题

### 1.2 首页介绍

1、点击上方,选择相应的区域,会显示相应区域的中介超市平台信息。



2、点击上方具体栏目,可查看到对应的栏目信息。



3、可通过搜索框分别对事项、项目、中介进行搜索。



- 4、首页的相关信息展示
- a、服务导航:

	服务	导航	
	热门事项    事项	类别部门分类	
<b></b>	<u>0</u> .	<b>E</b> a	:=
非煤矿矿山企业特种设 备检测检验报告 共54个办件量	燃气设施安全评价报告 共9个办件量	生产建设项目水土保持 方案编制 <sup>共2个办件量</sup>	更多热门事项

b、交易信息:

项目公告 今日竞价 中选公示 变更公告	
<ul> <li>【柳州市】中学建设(建设项目环境影响报告书(表)编制)</li> </ul>	2021-10-14
<ul> <li>【贵港市】 贵港市中心血站配套设施和基本设备采购(政府采购业务代理)</li> </ul>	2020-09-26
<ul> <li>【贵港市】贵港市覃塘区妇幼保健院建设项目二期工程全过程造价咨询服务(工程建设项目全过程咨询)</li> </ul>	2020-09-25
<ul> <li>【贵港市】 贵港市平安路(铁路桥底)道路改造维修工程(施工图预算编制(工程建设项目造价咨询))</li> </ul>	2020-09-25
◎ 【贵港市】贵港市第四人民医院(新院区)医养结合示范基地项目(依法必须招标建设工程项目招标代理…	2020-09-24
查看更多>>	

#### c、服务效能:

效能对比中介服务榜								
建筑结构工程超限设计的可行性论证报告 建设项目:	环境影响报告书 (表) 编制   燃气经营人	编制环境影响报告表 编制	海洋环境影响报行	告书 (表)				
项目名称	中介服务机构	服务完成时间 1	服务成本 1	満意度 1				
凭祥市乡村风貌提升工程	东创项目管理集团有限公司	195工作日	6.0万元	****				
来宾市迎宾小学建设项目	大华建设项目管理有限公司	58工作日	1.96万元	****				
来宾市兴宾区疾病预防控制中心业务用房 及实验楼建设项目	广西昇合工程设计咨询有限公司	14工作日	9.95万元	*****				
浦北县城粮油加工仓储项目可行性研究报告编制	广西南宁中多投资咨询有限公司	35工作日	<mark>4.38万元</mark>	****				
来宾市三江口港产城新区高安至奇山码头进港大道机耕路(直壁% 码头至奇山码头段)项目	〕 广西建通工程咨询有限责任公司	154工作日	2.58万元	****				
来宾市三江口港产城新区高安至奇山码头进港大道机耕路(高安二 网络东京辟沟石头 60) 15日	广西建通工程咨询有限责任公司	154工作日	4.15万元	****				
政府王日十四时入107 项目								

# 第二章 注册与登录

### 2.1 注册

1、点击上方"注册",进行注册操作。



2、进入注册界面后,自治区内/自治区外的中介服务机构点击"自治区内"进行 注册。

中介服务机构选择"法人注册"

注册类型	○个人注册●法人注册	3
法人类型*	请选择法人类型	
统一社会信用代码*	公司/单位名称的统一社会信用代码,此项为登录名	
公司/单位名称*	请输入公司/单位名称,最长128字	ġ
法人代表姓名*	请输入法人代表姓名,最长64字	7
身份证号码*	请输入法人代表身份证号	
手机号码*	请输入法人代表手机号码 请输入6位验证码 免费获取验证码	6
设置密码*	请设置密码, 8~20个字符, 由大写字母、小写字母和数字组成	ŝ
确认密码*	再次输入密码	2
	□我已阅读并同意《广西数字政务一体化网上政务服务平台注册协议》	2

3、注册完成后,登录至广西数字政务一体化中介超市。

#### 2.2 登录

1、点击上方"登录",进行登录操作。



2、选择"自治区内",跳转到登录界面,选择"法人空间",输入用户名和密码后进行登录。

# 统一认证登录平台

个人空间	法人空间
	ور در
密码登录	~
统一社会信用代码	
密码	~
请输入验证码	245
注册用户 忘记密码 国家平台账号激流	£
受录	
其他方式登录	R
🤮 桂	9
国家政务平台 广西政务APP 电子 账号登录 扫码登录 扫	营业执照 码登录

**3**、第一次登录,根据自身的身份,选择对应角色;中介服务机构选择"中介服 务机构"(下次登录,不再进行角色选择)



根据公司属性选择公司身份:

总公司:指经依法登记设立,具有独立法人资格,能独立承担相应法律责任的法 律主体。



分支机构:指不具有独立法人资格、无独立承担相应法律责任的法律主体,属于 总公司分支机构,名称后加上分公司字样。



### 2.3 总公司

选择总公司后,进入【用户空间】的【基本信息完善】。 1、点击下方的"基本信息变更",去完善企业基本信息。

广西数字政务一体化平台中介超	ф <u>глияния т</u>	the second	-	18098
			AREA DO . LUNA	Carlo Statements
😒 我的服务空间	基本信息堆护			
<b>我的绕目</b> (1) 未开始 更好中	基本信息 分支机	9		
党的)结果 待留室合同	企业名称	華位性质		
待上得成果 已完成项目 15日本事	注册地址 注册资本 (万元)	注册时间		
1993年4日 「夏鈴斎湾 □ 日本1997日	统一社会信用代码	营业期限 从业人员数量		6
9003年1月 現的投诉 著演回展	服务承诺书 营业执际			用一空時 発 技術定法
● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●	公司头像			日本
所考注明 退出望录	经营范围 办公地址			(2*55) (2*55)
	法定代表人	法人办公室喝话		
	联系人	東系人の公地道		
	联系人手机 第位第个	联系人传真	-	激活 Windows
	7.757755	基本信息变更		特別 REEL いまいろ Windows,

2、提交审核后的界面,等待审核人员审核通过(一般1-2个工作日,完成审核)。

	中介超市	LERGE (14)			In Street and	
📚 <b>F</b> 405	時空间	基本信息维护				
我的问	利			南宁测试企业——总公司		
未开始	# +	基本信息	可办理服务 资	质证书 人员信息 荣誉	首信息 线下业绩 分支机构	
克伯利	8果			基本信息支援中國正在申初中 点线重量详细		
(特許)	戦合同 <sup> </sup> 表示 単	企业名称		单位性质	100011	
已完成	截项目	注册地址	A DESCRIPTION OF TAXABLE PARTY.	9		
项目5	史更	注册资本 (万元)	(10)	注册时间	Konstanti and	
我的新	谷海 🕞	统一社会信用代码	( The second second	营业期限	100 million (1990)	ø
気的) 第945年	(2) (1) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2	所属辖区	南宁市	从业人员数量		用户空间
古山	三克	服务承诺书	-	下载		我要咨询
東白道		营业执照	Contraction of the local division of the loc			
基本:0 账号() 退出量	11月7日 11月 11日 11日 11日 11日 11日 11日 11日 11日 11	公司头像	-			10×1210

#### 3、审核通过后,总公司进入公示期,公示期5天。

广	西数字政务一	体化平台	中介超市 「西山林田		Hi	退出意
	中介服务机构	中介服务事项	交易信息 运营数据	法律法规 信息动态	中介超市指南	
No. of Concession, Name	当前位置: 首页 > 中介服	务机构		TATE REPORTED		
	入驻中介	入驻公示	不良记录公示	信用信息查询		
	中介服务机构名称:				清空	搜索
	共4项查询记录					
	最新排序					
	中介服务机构	洛縣	单位性质	<b>80</b> 5	公示结束时间	
	N-March 1	10.000	民营企业	公示中	2021-11-22 15:20:04	
	Distant Participation	1017	民营企业	公示中	600 B / 10 / 10 / 10 / 10	
			民营企业	公示中	100 0 00000	
	-		国有企业	公示中	(10) 11 11 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	
				go 共4条记录		激活 Windows 转到"设置"以激活 Win

4、公示期期满且无异议,总公司入驻成功。

### 2.4 分支机构

选择分支机构后,进入分支机构信息填写 1、分支机构需要选择关联的总公司信息。 备注:如果搜索不到需要选择的总公司,即总公司未入驻中介超市,需要总公司 先入驻中介超市后分支机构才能入驻。

CODE L'UNATÀ MARINES			н. 10995 ФЛЖента 		
	关联信息	•	→ <b>基</b> 本信息	→ 完成	
	请选择关联的总 - 总公司各署 - 统一社会信用代码	公司信息 2: 「「「」 如用 ・ 3: 「	0		60 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8
		第日 主力:「百日茶日和花 事力: 17日 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本	下一步 大数振发展是 四有限公司		Real

**2**、分支机构选择总公司后,需要上传总公司授权分支机构进入中介超市参与项目的授权通知书,点击"上传附件"按钮即可上传授权通知书。

active for a set of the set of the set	广西数字政务一体化平台中介 前页 中//全发机构 中//全发集体 交易	置市 <mark>/ mathaeac ▼</mark> IGB Latitude Refeitad (	Hi-92 actual estatolime minimean automatic		
	<b>(1)</b> 关联信息	• <b>(</b> ) • · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	→ <b>基本</b> 信息	→ 完成	/
	请上传总公司授权材料				
	材料名称	示例材料	材料附件	操作	1001
	总公司授权书	111授权书示例模板.jpg	分支机构授权书.jpg 删除	上传附件	我要告诉
	8	上一步 下一 主办:广西社族自治区大教提 争办:数字广西集团有限2	ゆ 変屈品 2時 2時 文 <u>本作用地</u> 文後		3.994円 ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●

3、分支机构需完善自己的基本信息,包括分支机构名称、统一社会信用代码、 机构联系人等。

	广西数字政务一	体化平台中介超市 「Гацжава		HI. 目標出電量	
CONTRACTOR OF STREET	首页 中介表与机构	中介服务事项 交易信息 运营政器 政	nan gena pan Terturniah-kara		
	Ø				
	关联信息	授权信息	基本信息	完成	
	请补充基本信息	L.			
	• 分支机构名称:	广西。    防城港分公司	• 机构联系人:	1	1001 मार्ज्या <b>ह</b>
	• 統一社会信用代码:	\$	<ul> <li>联系人手机: 1<sup>*</sup></li> </ul>		我要否询 
	• 办公地址:	广西社族自治区南宁市			() 我们的问题。
		上一步	提交审核		激活 Windows
		主办:广西社》	§自治区大数据发展局		

4、填写完信息后点击"提交审核",等待审核通过后即可参与项目。

# 第三章 用户空间

点击右侧的"用户空间",中介服务机构可进去用户空间进行相应功能操作。



#### 3.1 未开始

1、点击左侧"未开始",中介服务机构可查看自己可参与的,目前尚未开始竞价的项目。

广西	数字政务	体化平台中介超市	「西北岸自治区」			10 <b>元</b>
	中介服务机构	中介服务事项交易信息	<b>云宫秋期 政策法规 信息动态</b>	中介超市指南	Allen der	
-	我的服务空间	Ⅰ 未开始				
	我的项目 🗈			项目名称:		搜索
	<del>未开始</del> 寬价中	項目名称	中介醫务事項	比选方式	竟价状态	操作
	竟价结果 结条安合同		建设项目环境影响报告书(表)编	制 择优选取	招标公告发布	查看公告
	待上传成果	1 90 共1条记录				
	已完成项目 项目变更					
	我的咨询					
	我的咨询 我的投诉					
	咨询回复					
	账户设置 基本信息完善					
	账号注销 退出登录					激活 Windo

### 3.2 竞价中

1、点击左侧"竞价中",中介服务机构可查看自己可参与竞价的项目。点击"参与竞价", 中介服务机构可参与该项目竞价。

广西数字政务一	体化平台中介超市 🔤	h社族自治区 🔻 H	i. 40	31/2/20	IA T
首页 中介服务机构	中介服务事项 交易信息 运营药	·居 政策法规 信息动态 中介語		Seen ality +	ni lua
参 我的服务空间	竞价中				
我的项目			项目名称:		搜索
未开始	項目名称	中介服务事项	比选方式	項目状态	擬作
寬价结果	2000 16	建设项目环境影响报告书(表)编制	均价选取	招标公告发布	参与宽价
待备室合同 待上传成用	£ 5	建设项目环境影响报告书(表)编制	随机抽取	招标公告发布	参与宽价
已完成项目	2 16	建设项目环境影响报告书(表)编制	择优选取	招标公告发布	参与章价
项目变更	g 1 <u>6</u>	建设项目环境影响报告书(表)编制	寬价选取	招标公告发布	参与宽价
我的咨询					
我的投诉					
咨询回复					
账户设置					
基本信息完善					
退出登录	1 90 共4条记录				激活 W 转到"设置

2、针对广西中介超市,其比选方式有竞价选取、直接选取、择优选取、随机抽取、均价选取。现对上述比选方式分别进行介绍:

a、竞价选取

项目业主按照不高于相关收费标准的原则,确定中介服务最低和最高价,在 符合条件且报名参与竞争的中介服务机构中,通过网上竞价的方式,由中介超市 按最低中选原则自动确定中介服务机构,如果竞价最低限价的中介服务机构存在 多家,规定时间过后,由业主发起随机抽取,确定一家作为中选中介服务机构。 (竞价时间结束后若无中介服务机构报名则流标)

b、直接选取

项目业主填报有关项目信息,向3家以上符合报名条件的中介服务机构发出 邀请报名参与项目;若符合报名条件的中介服务机构数量少于3家,则全部邀请, 并直接在报名的中介服务机构中选取。(竞价时间结束后若无中介服务机构报名 则流标)

c、择优选取

项目业主明确有关选取标准后,通过有效的评价机制,在中介超市选取中介服务机构(基础条件:信息完整度、成交数量、服务报名参与度、服务评价满意度、服务时间提速率),若有 5 家及以上中介服务机构参与报名,系统将自动推送 5 家排名靠前的候选中介服务机构,供业主进行确认选择中选机构;

若少于 5 家中介服务机构报名,系统将实际报名家数的候选中介服务机构 按照排名推送给业主进行确认选择中选机构。(竞价时间结束后若无中介服务机 构报名则流标)

d、随机抽取

中介超市采用电脑随机摇号方式从符合报名条件且报名参与项目的中介服 务机构(不少于3家)中抽取中选中介服务机构;若少于3家中介服务机构报名 则流标。(竞价时间结束后若无中介服务机构报名则流标)

#### e、均价选取

符合报名条件的中介服务机构在报名截止时间内进行项目报价(报价不超过 3次,以最后一次报价为准),中介超市计算报名中介服务机构报价的算术平均 值,报价最接近平均值的中介服务机构确定为中选中介服务机构。若有2家中介 服务机构报价分别高于和低于报价平均值,且分别与报价平均值差额相同,报价 低于平均值的中介服务机构确定为中选中介服务机构;若有多家中介服务机构报 价相同,均最接近平均值,由中介超市通过随机抽取方式自动确定1家作为中选 中介服务机构。(竞价时间结束后若无中介服务机构报名则流标) **温馨提示:**若总公司与分支机构中某一个账号已经参与项目竞价,则其他账号不 可参与该项目竞价。

### 3.3 竞价结果

**1**、点击左侧"竞价结果",其中,总公司可查看自己与分支机构参与竞价的项目竞价结果,分支机构可查看自己参与竞价的项目竞价结果。

首页 中介服务机构	9 1	中介服务事项 交易信息 运营数	据 政策法规 信息动态 中介	<b>通市指南</b> 1000 mm		and some stationers
	Qa -			La Pasini A	+ Millions	
😒 我的服务空间		Ⅰ 竞价结果				
<b>我的项目</b> 未开始	A	◉ 全部 ○ 已中振 ○ 未中标		项目名称:		搜索
寬价中		項目各称	中介服务事项	我的壳价 页目	秋志 操作	中选确认单
寬价结果 待备室合同		1 mm	建设项目环境影响报告书(表)编制	65000元 中标公	公告发布 查看公告	L
待上传成果		E I	建设项目环境影响报告书(表)编制	2100元 项目	日の結 直着公告	
已完成项目 项目变更			建设项目环境影响报告书(表)编制	4000元 合同		田田
我的咨询		8	建设项目环境影响报告书(表)编制	4400元 中标公	公告发布 直看公告	110
我的咨询		59A	建设项目环境影响报告书(表)编制	3000元 中标公	公告发布 宣音公告	1111
我的投诉 咨询回复		No.	建设项目环境影响报告书(表)编制	3000元 中标公	合发布 宣音公告	1110
账户设置	A	8	建设项目环境影响报告书(表)编制	4000元 中标公	公告发布 宣言公告	
其本信自会美		-	建设项目环境影响报告书(表)编制	3000元 由标公		#TED

2、点击"打印",可对"中选确认单"进行打印。

广西数字政务一	体化平台中介超市	tiæ≘ia⊠ ▼ Hi.	-		通出资源	
首页 中介服务机构	中介服务事项 交易信息 运营数	图 政府法规 信息动态 中/		in Sera M		tonia.
😒 我的服务空间	竞价结果					
<b>我的项目</b> 未开始	◉ 全部 ○ 已中标 ○ 未中标		项目名称:			搜索
寬价中	項目名称	中介服务事项	我的走价	项目状态	操作	中选确认单
<u>寛价结果</u> 待备案合同	1 BU	建设项目环境影响报告书(表)编制	65000元	中标公告发布	查看公告	
待上传成果	<u>E</u> 1	建设项目环境影响报告书(表)编制	2100元	项目办结	查看公告	
已完成项目	5	建设项目环境影响报告书(表)编制	4000元	合同已备实	查看公告	虹印
用約約約 -	1 E	建设项目环境影响报告书(表)编制	4400元	中标公告发布	查看公告	虹印
我的咨询	杨心	建设项目环境影响报告书(表)编制	3000元	中标公告发布	查看公告	11ED
我的投诉	19 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7 10 - 7	建设项目环境影响报告书(表)编制	3000元	中标公告发布	查看公告	ETED A
医白斑素 日	ter and a second se	建设项目环境影响报告书(表)编制	4000元	中标公告发布	宣言公告	
基本信息完善		建设项目环境影响报告书(表)编制	3000元	中际公告发布	查看公告	打印
账号注销 退出登录	12345678	90 共58会记录				激活 Windows 转到"设置"以激活 Windo

	广西网上中介服务	各超市选取结果	:确认单	
项目名称	月			
项目编码	XM01102110230010	项目区域	柳州市	
项目业主		20 20		
项目联系人	-	联系方式		
项目基本情况				
采购中介服务 事项	3	-1		
选取中介机构 方式	Print			
选取中介机构 时间		山人	时友	
中选中介机构名 称	r I	日介	一版介江	招
分支机构名称			VALE VA V	-
中选中介机构 联系人		联系方式	07	1

### 3.4 待合同备案

1、点击左侧"待合同备案",进入待合同备案界面。

2、中介服务机构在项目业主发布中选公告之后,点击右侧的"合同备案",完成项目合同的备案工作。

ŗ	西数字政务	体化平台中介超市 🕞	Hitanas 🔹 Hi,	r	Tills	04	
	5_ 中介服务机构 	中介服务事项 交易信息 运营战	d据 政策法规 信息动态 中介		Seen ditt	and up a	
	我的服务空间	合同备案					
	我的项目 📧			项目名称:		搜索	
	未开始 寬价中	项目名称	中介服务事项	比选方式	项目状态	1000	
	寬价结果	10	生产建设项目水土保持方案编制	直接选取	中标公告发布	台回餐室	
	待备案合同 待上伝成果		建设项目环境影响报告书(表)编制	直接选取	中标公告发布	合同备案	
	已完成项目		建设项目环境影响报告书(表)编制	竟价选取	中标公告发布	台回餐宴	
	项目变更	<b>5</b> 31	建设项目环境影响报告书(表)编制	随机选取	中标公告发布	合同备案	
	我的咨询 🗈		建设项目环境影响报告书(表)编制	随机选取	中标公告发布	合同备案	
	我的投诉		建设项目环境影响报告书(表)编制	择优选取	中标公告发布	合同备案	
	咨询回复	<u>H</u>	建设项目环境影响报告书(表)编制	择优选取	中标公告发布	台同餐室	8
	账户设置 ■ 基本信息完善 账号注销 退出登录					激活 Win 转到"设置"。	我要者 合適明 idows 以前活 Windows

**3**、项目合同备案之后,在服务成果上传之前,中介仍可修改合同备案的内容。 如果上传了服务成果,则不能修改项目的备案合同。

	<b>尊 中介</b>	合同备案上传 Contract filing upload	Bernillin	und comm	a state
🔶 RAMRADA)	项目名称: ( 中介机构名称: 广西 数多人。	间有限公司 联系中迁 0			
医的项目	田 中時前: 15000元	工期要求: 33天		12.52	
未开始 實約中			INTERAS	18m	
竟价结束	合同签订日期* 2021-11-01	商 承诺完成日期* 2021-11-15 合	合同已兼案	92	
待餐室合同	是吉公开 ●是 〇百		中标公告发布	ORAS	
特上世成果已完成项目	合同答案上传*上组织建金 等	E注:只能上传peg、jpg、jpeg、pd相抗文化大小不能过100M	中标公告发布	白河黄寨	
项目安更			中标公告发布	695E	
医的消毒			由后公告发表		
我的香港					di la
音楽回复			+#413/5		用户空间
账户设置			中核公告发布	CHAR	大教会会
基本信息完善		根本			9
账号住捐					有保地法

### 3.5 待上传成果

1、点击左侧"待上传成果",进入待上传成果界面。

2、中介服务机构在完成项目之后,点击右侧的"成果上传",上传项目的服务成果。

广西数字政务	体化平台中介超市 📠	KRIAK 🔻 Hi, J	四	同日退出登录	
首页 中介服务机构	中介服务事项 交易信息 运营数据	政策法规 信息动态 中介的			
📚 我的服务空间	待上传成果				
我的项目 🕒			项目名称:		搜索
未开始 寬价中	項目名称	中介服务事项	比选方式	頃日状态 展行	E.
竞价结果	h an	生产建设项目水土保持方案编制	直接选取	合同已备案	透
行會黨宣问 待上传成果					
已完成项目					
我的咨询 🗈					
我的咨询					
我的投诉					用户
<b>斯白沿寨</b>					2 11
基本信息完善					6
账号注销					教活 Windows
退出登录	1 90 共1条记录				转到"设置"以撤活 Window 技术

**3**、服务成果上传完成之后,在业主未对该项目进行评价之前,中介服务机构仍可修改项目的服务成果。如果项目业主对该项目进行了评价,则不能修改项目的服务成果。

首页 中介服务机构 中的	1服务事项 交易信息 运营数	服 成物法规 信息动态 中介部中的南	the second second	Statanes.
		成果上传 Results Upload		Carnet in Party
我的項目	1日日日日日 1月日日日日: 1月日日日日: 1月日日日日: 1月日日日日: 1月日日日: 1月日日: 1月日: 1月	(ut-2)		
未开始 寬約中	取 成人: 1 工期要求: 33工作日	RENORME: 12	BHKS BH	
我的信息 特殊服务问 行生物成语 日本成项语目	18 服务成單上传 *上他的注意 第二 日 日	E: 同範上傳:sprarpdf, .doctxtpngjpg相比文明:大小寻 150M 舞師	服务结束已上传 <b>建改</b>	
场目交更 我的资源 回	服务成果确认书"上价知住企 新	2) 日紙上作.png. jpg. jpeg性EC文件.大小不磁过SOM 動体		
我的奏调 我的投诉	備注			は、
香油回复 一〇一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一				<b>8</b> 100 A
基本信赖完善 所写注明 退出登录				(1) 西田市市 (1)

### 3.6 已完成项目

1、点击左侧"已完成项目",可进入已完成项目界面。2、点击右侧"查看详情",可以具体看到各类项目信息,如项目业主对中介服 务机构的服务评价。

广团	[数字政]	务一位	本化平台中介超市		Hi, J		公司」退出	10	-
	中介服务机	构中	中介服务事项 交易信息	运营数据 政策法规 信息	动态 中介語		See All		Cine Ba
۲	我的服务空间		已完成项目						
	<b>我的項目</b> 未开始 竟价中 竟价结果		项目名称: 完成时间:	8 2 8	比选类型:	请选择比选方式	接索	₩.	
	待备室合同		项目各称	中介服务事项		比选方式	完成时间	操作	
ſ	1日上19月20年		11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2) 生产建设项目水土保持7	5案编制	直接选取	2021-11-18	查错详情	
	项目变更		Si ana ana ana ana ana ana ana ana ana an	2 建设项目环境影响报告书	(表) 编制	直接选取	2021-10-23	查看详细	
	我的咨询	۵	di	建设项目环境影响报告书	(表) 编制	随机抽取	2021-10-14	查看详情	
	我的咨询我的投诉			建设项目环境影响报告书	(表) 编制	择优选取	2021-04-07	查看详情	ė.
	咨询回复			建设项目环境影响报告书	(表) 编制	竟价选取	2021-04-07	查查详续	用户空间
	账户设置		1	建设项目环编影响报告书	(表) 编制	寬价洗取	2021-03-24	青香详情	我要咨询
	基本信息完善			建设项目环境影响报告书	(表) (法制	播伏洗取	2021-03-12	香香江油	一日の日本
	<b>尽亏注销</b> 退出登录			油品,如日月17倍影响现在中 油品,而日17倍影响现在中		(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(	2021-01-10	激活.Wi	ndows
			1 2 00 ++0%	建成型目外機動制度口や	(-dx/ Mediad	34517170249K	2021-01-19	HHILI O.H.	技术支持

广西数字政务—	体化平台中		×日治区 ▼ 政策法	Hi. 规 信息动态 中	了 介超市指南			or sh
我的服务空间	┃ 已完成项目 >>	項目详情						
<b>我的項目</b> 未开始 驚价中 驚价結果 倚審室合同 後上世世界	项目名称: 项目状态: 项目详情 浙	項目力括 程信息 选取公告	中选公告	服务事项 结果信息 <b>服务评价</b>	: 建设项目环均	最影响报告书(录	5) 编制	
侍上传成束 已完成项目	评价总分	100 分		星级	**	***		
项目变更	评价方	评价内容	基本分	评价标准		评价分	扣分理由	
<b>我的咨询</b> 我的咨询 我的投诉 咨询回复	项目业主	服务收费	20分	<ul> <li>(1) 中介服务机构未经项目 增设收费项目,每增设1个</li> <li>5分;</li> <li>(2) 中介服务机构无正当强同价的,扣5分。</li> </ul>	1业主同意擅自 收费项目,扣 主由收费高于合	20分		
账户设置 ▲ 基本信息完善 账号注销 退出登录				(1)中介服务机构未一次档 需提供的资料,這成项目业 料或多头跑冤枉路的,扣2 (2)中介服务机构未及时、 业主应当知悉的信息的,扣 (3)中介服务机构要求项目	告知项目业主 主反复提供材 分; 如实告知项目 2分; 引业主提供与服			激活 Wind 转到"设置"Q3

#### 3.7 项目变更

1、项目业主申请的变更项目,如果中介服务机构已经参与竞价或者为中选中介服务机构,那么业主在提交申请变更后,中介服务机构会在"项目变更"模块收 到项目变更信息,中介服务机构可以选择"同意"或"驳回"。

<b>我的项目</b> 未开始	项目名称	R:	确认状态:	全部 * 🐻	*
竟价中	项目名称	变更类别	申请原因	申请时间	輸认状态 操作
克0/結果 待上传成果		变更		2019-10-28	待确认 直暫詳慎
已完成项目		变更		2019-09-29	管理员审核通过 查看詳信
我的咨询 我的没诉 否询回复 账户设置 基本信息完善 密码修改 退出登录	90 共2家记录				

😒 我的服务空间	↓项目变更>> 查看洋情	
我的项目         ●           未开始         寛价中           寛价中         寛价结果           荷上传成果         日完成项目           波目支援         現台省海           我的咨询         ●	项目名称:1 1 19 业主单位: 安原映制: 支置 申请时程:2 业通道程: 安置状态: 得确认 资件: 12660012	
我的投诉 咨询回复	请输入总的回复	
账户设置 · 基本信息完善 密码修改 退出登录		(h), (Sia)
	返回列表	

**温馨提示**:总公司在用户空间的竞价结果、待备案结果、待上传结果、已完成项目、项目变更均可查看分支机构参与的项目。

### 第四章 常见问题

#### 问题一:

中介机构在提交基本信息显示"提交失败,数据异常"。 答:基本信息中的"注册资本"填写了中文,该部分仅填写阿拉伯数字即可。

#### 问题二:

中介机构在提交基本信息显示"提交失败,统一社会信用代码已存在!" 答:在广西中介超市中,一个统一社会信用代码只能绑定一个账号,有这个提示 说明统一社会信用代码在中介超市中已经被绑定了,需要在右侧的"技术支持" 找客服咨询和解决。

#### 问题三:

关于添加可办理服务事项,平台中找不到自己对应的服务事项,怎么办? 答:

①先确保自己要添加的服务事项,是否属于中介超市中的 87 个服务事项,或与 之相近;具体可以在【中介超市门户】-【中介服务事项】下查看。

②如果不在该 87 个服务事项中,且未找到与之相近的服务事项,暂时无法添加。

#### 问题四:

中介机构询问,中介超市中直接选取的项目已经被业主邀请了,但是在竞价中没 有查看到。

答:①首先确保业主邀请的机构账号是否为中介机构当前登录的账号,如果不是,

需要登录被邀请的账号才能看见。

②如果是,中介机构需要在右侧的"技术支持"找客服咨询和解决。

#### 问题五:

中介服务机构如何到贵港中介超市参与项目报名? 答:贵港中介超市入驻流程

1.申请入驻	登录广西数字政务一体化平台中介超市注册账号 (网址 http://zjcs.zwfw.axzf.qov.cn: 809 2/epoint-m hwz-web/page/default/mhdefault)	中介机构
2.基本信息完善	登录广西数字政务一体化平台中介超市完善公司 基本信息,上传营业执照、承诺书等材料扫描件,提交申请 等待所选取的对应辖区管理员审核。	中介机构
3.添加可办理服务	用在广西数字政务一体化平台中介超市注册的账号 登录贵港中介超市,按要求上传资质证书,添加可办理 中介服务,并联系对应行业主管部门进行 核查(联系方式详细见贵港中介超市平台"服务咨询"栏目)	中介机构
4.资质情况核验	行业主管部门在收到申请后3个 工作日内进行核验,需补充材料的应一次性 告知,核实无误的,予以通过	行业主管部门
5.入驻确认并公示	行业主管部门核验通过后,中介超市1个工作日 对中介机构提交的材料进行 确认,确认后在中介超市平台公示	中介超市
6.入驻完成	入驻成功后,中介机构可在企业 专属网页维护更新相关信息	中介机构

用已经在一体化平台注册的账号到贵港市中介超市登录,然后完善基本信息(点击"同步数据",根据统一社会信用代码同步自治区中介超市的数据,再补充余下信息)。

<b>J试zzh企业0114</b> 《迎您!		一、自治区名片	信息(注:自治区名)	计信息点"同步数据"	即可,无需填写) 同	步数据
修改密码 退出	受录					
<b>① 友比較Ⅲ</b>		* 社会信用代码:	111111111111111111	113		
	>	* 单位全称:	测试zzh企业0114			
9、人员管理	>					
项目报名	>	* 単位性质:	具已	* 经宫期限:	213123	
合同备案	>	* 办公地址:	办公地址:			
司 成果备案	>	* ********	2020 01 14	* >> 00 20 + -	1221 05-	
··· 荣誉信息	>	* 注册时间:	2020-01-14	12册资本:	1231.0万元	
3 线下业绩	>	* 注册地址:	注册地址注册地址注册	地址注册地址注册地址注册	驰址注册地址注册地址注册地址	
O 我的咨询	>	* 经营药用-	经营药圈			
☑ 我的投诉	>	经昌氾固:	红日池回			++*//#
☑ 我的消息	>	* 单位简介:	单位简介			中又(简体, 中 搜狗拼音输入

新增资质然后添加事项。

会员中心								
, 欢迎您!	J	④ 新增	资质证书					Q
修改密码 退出登	<del>R</del>	序号	资质证书编号	资质证书名称	状态	审批情况	操作	添加可力 理服务
		1		气证书	有效	查看	查看/编辑	添加
▲ 名片管理	>	2	7	e <sup>r</sup>	已过期	查看	查看/编辑	添加
田 资质管理		3		J	已过期	查看	查看/编辑	添加
▲ 人员管理	>	4	T.	- pro-	有效	查看	查看/编辑	添加
<b>亡</b> 项目报名	>							
白 合同备案 6	>							
▶ 成果备案	>							
田 荣誉信息	>							
<b>己</b> 线下业绩	>							
<b>9</b> 我的咨询	>							
▶ 我的神话								

问题六:

在数字政务一体化平台注册时提示"市场主体信息核验未通过,查不到该企业信息"

答:广西数字政务一体化平台中介超市办理企业入驻是由自治区统一身份认证平 台管理,中介超市无法处理。

请在右侧技术支持反馈问题的时候说是注册在广西数字政务一体化平台提示"市场主体信息核验未通过,查不到该企业信息"。或者在数字政务一体化平台找技术支持反馈。

#### 问题七:

为什么中介服务机构符合条件,但是没有相关项目可以参与报价答:

(1) 跟该项目使用的选取方式有关,直接选取方式需要项目业主邀请。

(2) 非直接选取方式,需要中介服务机构查看项目是否做了资质限制,中介服 务机构是否提交了资质申请并审核通过。

#### 问题八:

项目业主已经为项目设置了价格区间,中介服务机构报价的时候,能否报低于最低价的价格?

答:

不可以,只能在区间报价。

#### 问题九:

中介服务机构选择南宁市入驻了,能否去参与柳州市项目的报名呢?

答:

中介服务机构在中介超市中选择一个地市(贵港市除外)入驻,可直接参与其他 地市(贵港市除外)的项目报名。

若中介服务机构需要参与贵港市项目的报名,需要先入驻贵港市中介超市。